

STEČAJNI UPRAVITELJ
DIEGO DEBELJUH
Pula, Laginjina 6
Tel/fax: 052/215 650, 215 670
Mob: 098/854666
diego.debeljuh.stecajni@gmail.com

Na posl. br. 7 St-299/2020

TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Zadarska 1 i 3
51000 RIJEKA

Stečajni predmet:

DUŽNIK: M.I.K.I.S. d.o.o. u stečaju, Rijeka, Vlatke Babić 14, OIB: 55023143727

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

-od 14.01.2023. do 14.04.2023.g.

- e komunikacijom

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 14.01.2023. do 14.04.2023.g.

A) U izvještajnom razdoblju nisu održavane skupštine vjerovnika.

Sud je 17.01.2023.g. donio Rješenje o prodaji svih 19 nekretnina u vlasništvu dužnika sukladno prijedlogu prvog razlučnog vjerovnika Dicentra d.o.o., a na koje je dana 02.02.2023.g. žalbu izjavio drugi razlučni vjerovnik Arcus gradnja d.o.o. Predmet je potom upućen na rješavanje na Visoki trgovački Sud koji je drugostupanjsku presudu dostavio 31.03.2023.g. Istom presudom potvrđeno je prvostupanjsko Rješenje ovog Suda.

Sud je 07.04.2023.g. zaključkom zakazao ročište radi utvrđivanja vrijednosti predmetnih nekretnina za dan 16. svibnja 2023. u 10,00 sati.

B) Trenutno stanje posjeda nad nekretninama u vlasništvu dužnika sukladno odlukama s skupštine vjerovnika održane 15.12.2022.g. je sljedeće:

- društvo Arcus gradnja d.o.o. je sukladno preuzetoj obvezi mirnim putem predalo posjed nekretnina označenih kao k.č.br. 779/5 k.o. Marčelji, 3. suvlasnički dio 14/100 E-3 te k.č.br. 779/5 k.o. Marčelji, 4. suvlasnički dio 19/100 E-4,
- Andrija Crnković, OIB: 25269295263, Lovačka 35, Delnice je mirnim putem predao posjed nekretnine označene kao k.č.br. 779/5 k.o. Marčelji, 1. suvlasnički dio 14/100 E-1,
- protiv Andrije Crnkovića, OIB: 25269295263, Lovačka 35, Delnice je sukladno odlukama s skupštine od 15.12.2022. u odnosu na k.č.br. 779/4 k.o. Marčelji, 5. suvlasnički dio 17/100 E-5 pokrenut postupak radi iseljenja i predaje u posjed koji se pri Trgovačkom sudu u Rijeci vodi pod poslovnim brojem P-124/2023. Pripremno ročište još nije zakazano.
- protiv Stanislave Barišić, OIB: 22524680560, Pogled 85, Marčelji, Viškovo je sukladno odlukama s skupštine od 15.12.2022. u odnosu na k.č.br. 779/5 k.o. Marčelji, 6. suvlasnički dio 19/100 E-6 pokrenut postupak radi iseljenja i predaje u posjed koji se pri Trgovačkom sudu u Rijeci vodi pod poslovnim brojem P-125/2023. Pripremno ročište zakazano je za 23. svibnja 2023. u 9:30 sati.

II. UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnina zakazano je za 16. svibnja 2023. u 10,00 sati.

III. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je nepromijenjeno, imovina stečajnog dužnika detaljno je navedena i opisana u toč. Ad. 4.) Izvješća od 27.11.2020.g.

Tekuće obveze stečajne mase podmiruju se iz ugovorenih najamnina za tri stana koje se uredno plaćaju na žiro račun dužnika. Stanje žiro računa dužnika na dan sastava ovog izvješća iznosi 1.499,96 €.

DOKAZ: - izvod

IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naredne radnje vezane su uz donošenje na zakazanom ročištu te početak prodaje putem E-dražbe FINA-e.

U Puli, 14.04.2023.g.

Stečajni upravitelj